



Gmina Zator
Pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1
32-640 Zator

DI.271.15.2024

Dotyczy: postępowania nr DI.271.15.2024 pn.: „**Budowa tężni solankowej w Zatorze wraz z infrastrukturą towarzyszącą**”

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) zamieszcza poniżej pytania oferentów i udzielone odpowiedzi, dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 1

Brak w dołączonym przedmiarze robót komory technologicznej, która występuje w dokumentacji projektowej. Czy dostawa oraz montaż komory technologicznej leży po stronie Wykonawcy. Jeśli tak to prosimy o uzupełnianie przedmiaru robót. Czy komora technologiczna ma zostać ocieplona.

Odpowiedź:

Dostawa i montaż komory technologicznej leży po stronie Wykonawcy. Gabaryty komory technologicznej określono na rysunku nr 106T PBT 005 (plik o nazwie 106S PBT 005). Ponadto należy wykonać hydroizolację oraz izolację termiczną (polistyren ekstrudowany gr. 10cm) ścian i stropu. Poprawiono przedmiar robót (w załączeniu do niniejszych odpowiedzi).

Pytanie 2

Brak w przedmiarze studzienki wodomierzowej; Prosimy o uzupełnienie przedmiaru oraz określenie parametrów studzienki;

Odpowiedź:

Studzienkę wodomierzową należy wykonać zgodnie z rysunkiem nr 106T PBT 007 w załączeniu do niniejszych odpowiedzi - schemat montażowy instalacji wodociągowej. Poprawiono przedmiar robót (w załączeniu do niniejszych odpowiedzi).

Pytanie 3

Dokumentacja projektowa określa parametry solanki, która będzie używana do pracy tężni. Czy w związku z tym dostawa solanki do pierwszego uruchomienia tężni leży po stronie Wykonawcy, jeśli tak to prosimy o określenie ilości solanki oraz uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Dostawa solanki do pierwszego uruchomienia tężni solankowej leży po stronie Wykonawcy. Poprawiono przedmiar robót (w załączeniu do niniejszych odpowiedzi).

Pytanie 4

Dokumentacja projektowa w zakresie instalacji elektrycznych przewiduje zabudowanie urządzeń, których brak w przedmiarze:

4.1. Stacja pogodowa – czujka deszczu i wiatru – brak w przedmiarze robót,

- 4.2. Moduł GSM – brak w przedmiarze robót,
- 4.3. System kontroli zalania komory technologicznej – brak w przedmiarze robót,
- 4.4. System kontroli poziomu solanki – 3 szt. w przedmiarze występuje 1 szt,
- 4.5. System powiadamiania o stanach alarmowych – brak w przedmiarze,

Odpowiedź:

Poprawiono przedmiary robót (w załączeniu do niniejszych odpowiedzi). W zakresie podpunktu 4.2 – moduł GSM zawarty jest w poz. 90 przedmiarów „Czujnik poziomu cieczy w zbiorniku solanki - zgodnie z cz. automatyki projektu”.

W zakresie podpunktu 4.4. - sondy elektrodowe w ilości 3 sztuk występują w przedmiarze jako jeden komplet - pozycja 90 przedmiaru.

Pytanie 5

W przedmiarze występuje wyłącznik przeciwpożarowy – prosimy o określenie parametrów wyłącznika z uwagi na bardzo duże rozbieżności cenowe wyłączników pomiędzy atestowanym a takim bez atestów,

Odpowiedź:

Główny wyłącznik prądu musi być zgodny z polskim prawem, posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty. Należy zabudować go w tablicy rozdzielczej TRE.

Pytanie 6

Na rysunku nr 106E PT 003 Schemat rozdzielni AKPiA Rozdział energii – występują 4 pompy natomiast w przedmiarze występują dwie pompy. Proszę o określenie docelowej ilości pomp oraz ich przeznaczenia,

Odpowiedź:

Poprawiono przedmiary robót (w załączeniu do niniejszych odpowiedzi)

- w komorze technologicznej (w rzępi) należy zainstalować pompę nr 1 odwadniającą pływakową do wody brudnej, (poz. 78 przedmiaru)

- w komorze technologicznej należy zainstalować pompę nr 2 obiegową solanki o parametrach:

$H=20m$ $Q=10,0m^3/h$ $U=230V$ $P=0,5kW$ z kompletnym wyposażeniem przeznaczona do środowiska agresywnego (wody solankowej), kosz ssawny na rurociągu ssawnym, połączone kolnierzowe wraz z prefiltrem, (poz. 87 przedmiaru)

- w komorze technologicznej należy przewidzieć montaż pompy nr 3 (awaryjnej) obiegowej solanki o parametrach: $H=20m$ $Q=10,0m^3/h$ $U=230V$ $P=0,5kW$ z kompletnym wyposażeniem przeznaczona do środowiska agresywnego (wody solankowej), (poz. 87 przedmiaru)

- w zbiorniku retencyjnym należy zainstalować pompę nr 4 zatapialną przeznaczoną do środowiska agresywnego, punkt pracy ok. $Q=1/s$ $H=15m$ $U=230V$. (poz. 78 przedmiaru)

Pytanie 7

Na rysunku nr 106 PBT 015 Tężnia solankowa – Elewacja PŁN.-ZACH. występuje tablica informacyjna. Brak w przedmiarze,

Odpowiedź:

Tablicę informacyjną (o wymiarach 3,60x 0,7m) należy wykonać z płyty kompozytowej, gr.10mm kolor antracytowy mat, pokrytej klejoną folią z grafiką informacyjną na ruszcie drewnianym. Poprawiono przedmiary robót (w załączeniu do niniejszych odpowiedzi).

Pytanie 8

Na rysunku nr 106A PBT 019 Tężnia solankowa Detale elewacji pergoli – występują łączniki lamel. Brak łączników w przedmiarze,

Odpowiedź:

*W wycenie należy uwzględnić 320 łączników (dystansów) w postaci prętów gwintowanych Ø16 o długości 280mm ze stali V4A wraz z nakrętkami i podkładkami M16 (640szt.)
Poprawiono przedmiary robót (w załączeniu do niniejszych odpowiedzi).*

Pytanie 9

Brak dokumentacji projektowej w zakresie przyłącza wody; czy wykonanie przyłącza wody jest w zakresie robót.

Odpowiedź:

Roboty w zakresie przyłącza wody stanowią integralną część zamówienia. W załączniku do niniejszych odpowiedzi przedstawiono schemat montażowy instalacji wodociągowej – rys. nr 106T PBT 007.

Pytanie 10

Warunki mówią wyraźnie że można wybudować przyłączy do istniejącej studzienki S niemniej jednak dopiero po uzyskaniu zgody oczyszczalni ścieków w Podolszu i spełnieniu wszystkich wymogów(...) jednym z takich wymogów jest podczyszczanie ścieków. Czy Zamawiający uzyskał stosowne zgody oczyszczalni ścieków? Czy Zamawiający wskaże technologię podczyszczania ścieków, ponieważ nie występuje w projekcie.

Odpowiedź:

Zamawiający uzyskał zgodę oczyszczalni ścieków, nie jest wymagane podczyszczanie ścieków odprowadzanych z tężni.

Pytanie 11

Ponieważ autor opracowania w Zaleceniach do instrukcji użytkowania, pkt.4 pisze - (...) Z badań przeprowadzonych przez Zakład Mikrobiologii Środowiskowej i Biotechnologii Wydziału Biologii i Ochrony Środowiska UMK wynika, że bakteriobójcze działanie składników solanki, głównie jodków, ale także chlorku sodu, może przyczynić się do eliminacji drobnoustrojów w powietrzu strefy okołotężniowej.

Jod i jodki wykazują działanie bakteriobójcze zarówno na formy wegetatywne bakterii, a także działają biobójczo w stosunku do grzybów, pierwotniaków oraz eliminują z powietrza wirusy. W związku z powyższym jod wchodzący w skład bioaerozolu tężniowego jest naturalnym środkiem odkażającym powietrze w strefie inhalacyjnej obiektu, bez ujemnego wpływu na zdrowie użytkowników (kuracjuszy).

W związku z powyższym cytatem, czy Zamawiający zgodzi się na usunięcie z projektu lampy UV-C, jako element zbędny z uwagi na powyższe informacje, oraz fakt że na rynku dostępne są lampy UV-C na które producenci dają gwarancję tylko do stężenia solanki 4.5% w sytuacji gdy w realizowanym założeniu powinna być stosowana solanka o stężeniu w zakresie od 8 do 10%, maksymalnie 14-16%

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie lamp UV-C.

Pytanie 12

Czy pierwsze zalanie tężni solanką jest po stronie Zamawiającego czy Wykonawcy?
Autor w powyższym opracowaniu pkt.9 pisze, że roboty montażowe układania tarniny powinny zostać przeprowadzone w okresie od listopada do maja.

Odpowiedź:

*Dostawa solanki do pierwszego uruchomienia tężni solankowej leży po stronie Wykonawcy.
Poprawiono przedmiar robót (w załączeniu do niniejszych odpowiedzi)*

Pytanie 13

Czy Zamawiający uwzględnił uwagi projektanta w zakresie terminu montażu tarniny oraz całej inwestycji?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 14

Dzień dobry, zwracamy się z zapytaniem czy w ramach rozwiązań alternatywnych Zamawiający dopuszcza wykonanie konstrukcji tężni z drewna modrzewia europejskiego, konstrukcji pergoli z drewna świerkowego oraz elewacji z drewna świerkowego.

Odpowiedź:

Ze względu na szczególne właściwości drewna modrzewiowego oraz biorąc pod uwagę dostępność na rynku modrzewia syberyjskiego, konstrukcję tężni oraz konstrukcję pergoli należy wykonać z drewna modrzewia europejskiego pochodzącego z terenów wyżynnych. Natomiast elewację tężni (lamele) należy wykonać z drewna świerkowego termowanego. Wykonawca do wniosku o zatwierdzenie materiałów musi przedstawić dokumenty świadczące o miejscu pozyskania surowca.

Zamawiający zmienia terminu składania ofert na dzień 16.09.2024 r.

Informację niniejszą zamieszcza się na stronie internetowej prowadzonego postępowania e-Zamówienia oraz stronie internetowej Zamawiającego w dniu 09.09.2024 r.

Załączniki:

1. Przedmiary od 09.09.2024r.
2. Schemat montażowy instalacji wodociągowej – rys. nr 106T PBT 007

Sporządził/a: A. Dąbrowska - Szafran

*Burmistrz Zatora
Szymon Matyja
/podpis elektroniczny/*