



Gmina Zator
Pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1
32-640 Zator

DI.271.6.2026

Dotyczy: postępowania nr DI.271.6.2026 pn.: „**Budowa Park&Ride przy ul Kolejowej w Zatorze**”

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 793), zamieszcza poniżej pytania oferentów i udzielone odpowiedzi, dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 1

Prosimy o zamieszczenie zbiorczego wykazu obowiązujących dokumentów po zmianach z 22.09, 30.09 i 02.10.2026 r., z podaniem nazwy pliku, daty rewizji i dokumentu zastępowanego. Prosimy w szczególności potwierdzić, że przedmiary drogowe etapów I i II obowiązujące od 02.10.2026 r. uwzględniają wszystkie wcześniejsze korekty, w tym konstrukcji nawierzchni, elementów BRD, skropień i malej architektury, oraz wskazać obowiązujący przedmiar elektryczny etapu II.

Odpowiedź

Wszystkie odpowiedzi i pliki są dostępne na stronie prowadzonego postępowania oraz na stronie Zamawiającego. Do niniejszych odpowiedzi załączone są załączone tylko przedmiary, które zostały nimi poprawione. Pozostałe należy pobrać z wcześniejszych odpowiedzi lub pierwotne (jeżeli nie były korygowane).

Pytanie 2

SWZ wskazuje, że decydujący dla wyceny jest przedmiar, natomiast OPZ wymaga ujęcia także robót niewyszczególnionych w przedmiarze, a § 3 projektu umowy przewiduje zarówno stałą kwotę wynagrodzenia, jak i rozliczenie kosztorysem powykonawczym. Prosimy jednoznacznie określić hierarchię dokumentów dla ustalenia zakresu, ilości i parametrów robót oraz potwierdzić, że roboty wynikające z projektu, lecz nieujęte ilościowo w przedmiarze, będą przed ofertą dopisane do przedmiaru, a ujawnione później będą rozliczane według uzgodnionej procedury zmiany umowy.

Odpowiedź

Hierarchię dokumentów za pomocą, których Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane jest regulowany art. 103 ustawy Prawo zamówień Publicznych. W § 3 ust. 5 pkt 2 projektu umowy. Zamawiający zwraca jedynie uwagę Oferentów na konieczność ujęcia w kalkulacji ceny innych kosztów, takich jak m.in.: koszty zabezpieczenia materiałów, transportu, ubezpieczenia i amortyzacji pojazdów wykorzystywanych przy przewożeniu materiałów, kosztów zakupu paliwa, kosztów ubezpieczenia, kosztów gwarancji i innych, które ponoszą Wykonawcy, a o których Zamawiający nie ma szczegółowej wiedzy.

Pytanie 3

Prosimy o wskazanie lokalizacji i ilości prac wymaganych w pkt 4 lit. k i l OPZ, obejmujących korekty bram i bramek, dostosowanie podjazdów i chodników prywatnych, konserwację zjazdów nieprzewidzianych do przebudowy, oczyszczenie rowów oraz utwardzenie poboczy także poza odcinkami objętymi projektem. Prosimy dodać odpowiadające im pozycje przedmiarowe albo określić mierzalną granicę tego zakresu oraz sposób rozliczenia.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że roboty należy realizować w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z przedmiarami oraz dokumentacją projektową. Koszty robót mieszczących się w określonym dokumentacją zakresie należy uwzględnić w cenie ofertowej

Pytanie 4

Prosimy potwierdzić, czy obmiar powykonawczy będzie oparty na rzeczywiście wykonanych i zaakceptowanych ilościach, przy zachowaniu cen jednostkowych oferty. Prosimy wyjaśnić, jak będą rozliczane uzasadnione technologicznie zmiany szerokości i głębokości wykopów, zabezpieczeń i odtworzeń względem założeń przedmiaru, oraz wskazać sposób uzyskania zgody na te zmiany przed rozpoczęciem robót.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że rozliczenie robót nastąpi na podstawie rzeczywiście wykonanych i odebranych ilości, z zastosowaniem cen jednostkowych określonych w ofercie. Wszelkie zmiany względem założeń przedmiaru wymagają uprzedniego uzasadnienia technicznego i akceptacji Zamawiającego przed rozpoczęciem danych robót w zmienionym zakresie. Rozliczenie zmian nastąpi zgodnie z postanowieniami umowy.

Pytanie 5

Prosimy ujednolicić zasady oceny gwarancji. SWZ ogranicza maksymalną punktację do okresu 72 miesięcy, ale wzór odnosi się do najdłuższej gwarancji ze wszystkich ocenianych ofert. Prosimy potwierdzić, że zarówno w liczniku, jak i mianowniku wzoru okresy dłuższe niż 72 miesiące będą przyjmowane jako 72 miesiące, aby zaoferowanie okresu ponad 72 miesiące nie obniżało punktacji pozostałych ofert, oraz odpowiednio skorygować wzór.

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu udostępnia poprawiony SWZ_od_16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r., zmiany zaznaczono kolorem zielonym.

Pytanie 6

Prosimy o przedstawienie jednej mapy zakresu wszystkich robót wodociągowych objętych zamówieniem, rozdzielającej przebudowę PE160 z komorą pomiarową i bypassem, zakres rozdziału II przedmiaru PR ul. Kolejowa sieć wodociągowa 09.2026 oraz odcinek PE225 W13-W21.1. Prosimy podać dla każdego zakresu punkty graniczne, długość, średnicę, technologię, podstawę projektową i odpowiadające pozycje przedmiaru oraz potwierdzić brak podwójnego ujęcia tych samych robót.

Odpowiedź

Z uwagi na realizację zadania na podstawie dwóch oddzielnych dokumentacji budowlanych Zamawiający nie posiada jednej zbiorczej mapy z zakresem wszystkich robót wodociągowych. Zakres rozdziału II przedmiaru PR ul. Kolejowa sieć wodociągowa 09.2026 dotyczy wymiany istniejącej sieci wodociągowej.

Dla zakresu budowy sieci PE225 W13–W21.1 podstawę projektową stanowią PZT, rys. W-01, oraz projekt techniczny, w szczególności profil P-01 i detal P-03. Łączna długość rurociągu przewodowego wynosi 550,30 m. Zakres obejmuje roboty przygotowawcze i odtworzeniowe, roboty ziemne oraz roboty montażowe ujęte w pozycjach 1–42 kosztorysu.

Pytanie 7

SWZ, OPZ i projekt umowy wskazują odcinek PE225 długości 490 m, natomiast pytanie 41 i odpowiedź z 30.09.2026 r. dotyczą przewiertu PE225 o długości 544,30 m. Prosimy wyjaśnić, czy liczby te dotyczą tego samego czy odrębnych odcinków, podać obowiązującą długość do wyceny i rozliczenia oraz skorygować opisy zakresu, jeżeli 490 m jest wartością nieaktualną.

Odpowiedź

W zakresie odcinka W13–W21.1 należy przyjąć do wyceny łączną długość sieci PE225 wynoszącą 550,30 m. Wartości 490 m, 544,30 m i 550,30 m nie oznaczają trzech odrębnych odcinków przeznaczonych do zsumowania.

Wartość około 490 m odnosiła się do wcześniejszego zakresu. Zgodnie z wyjaśnieniem projektowym odcinek wydłużono, aby jego zakończenie nie znajdowało się w projektowanym rondzie. W przedmiarze wykazano $490,30\text{ m} + 60,00\text{ m} = 550,30\text{ m}$. Długość 544,30 m dotyczy części wykonywanej przewiertem rurą przewodową poza osłoną RO4. Pozostałe 6,00 m rury PE225 należy wykonać wewnątrz osłony Ø400.

Dla kalkulacji oferty obowiązuje zatem: poz. 17 – 544,30 m; poz. 18 – 6,00 m rury ochronnej; poz. 19 – 6,00 m rury przewodowej w osłonie. Opisy wskazujące 490 m wymagają zastąpienia długością 550,30 m w odpowiednich dokumentach postępowania. Zasady rozliczenia wynagrodzenia pozostają zależne od postanowień umowy; podana długość określa zakres do wyceny, a nie ustanawia nowego sposobu rozliczenia.

Pytanie 8

W odpowiedzi nr 8 z 30.09.2026 r. wskazano zakres W13-W21.3, podczas gdy odpowiedzi z 22.09.2026 r. oraz nr 41-42 z 30.09.2026 r. odnoszą się do W13-W21.1. Prosimy potwierdzić właściwy punkt końcowy, wskazać jego współrzędne i sposób włączenia oraz poprawić błędne oznaczenie.

Odpowiedź

Prawidłowy zakres obejmuje odcinek W13–W21.1, zgodnie z odpowiedziami udzielonymi w dniu 22.09.2026 r. Wskazany zakres należy przyjąć jako obowiązujący na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie 9

W związku z potwierdzonym w odpowiedzi nr 23 z 30.09.2026 r. brakiem projektu wymiany wodociągu z rozdziału II przedmiaru prosimy udostępnić co najmniej plan trasy, profil lub głębokości ułożenia, średnice i materiał istniejącej sieci, lokalizacje przyłączy, armatury i włączeń, zakres demontażu oraz warunki techniczne gestora. Prosimy wskazać, które dane przedmiaru zostały uzgodnione z gestorem i stanowią wiążącą podstawę kalkulacji.

Odpowiedź

Wymiany sieci wodociągowej należy dokonać na podstawie przedmiaru robót pod nadzorem gestora sieci. Wszystkie dane zawarte w przedmiarze dla przedmiotowego odcinka zostały uzgodnione z gestorem sieci, tj. Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zatorze.

Pytanie 10

Prosimy wskazać podstawę administracyjną wykonania wymiany wodociągu objętej rozdziałem II przedmiaru oraz podmiot odpowiedzialny za opracowanie i uzgodnienie niezbędnej dokumentacji technicznej. Jeżeli dokumentację ma opracować Wykonawca, prosimy określić jej zakres i dodać pozycję do wyceny. Prosimy także potwierdzić sposób rozliczenia zmian ilości, rozwiązań i terminu wynikających z zaleceń gestora, których nie można ustalić na podstawie obecnie udostępnionych danych.

Odpowiedź

Wymiana sieci wodociągowej objętej rozdziałem II zostanie wykonana na podstawie przedmiaru robót pod nadzorem gestora sieci. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie ofertowej wszystkie roboty niezbędne do prawidłowego wykonania tego zakresu.

Nie przewiduje się odrębnego trybu administracyjnego dla wykonania przedmiotowej wymiany wodociągu.

W przypadku, gdy w toku realizacji robót gestor sieci określi wymagania powodujące konieczność wykonania robót wykraczających poza zakres ujęty w przedmiarze, sposób ich realizacji oraz ewentualnego rozliczenia będzie następował zgodnie z postanowieniami umowy, po uzgodnieniu z Zamawiającym.

Pytanie 11

Prosimy wskazać i udostępnić rozpoznanie geotechniczne dla trasy przewiertu PE225 długości 544,30 m, obejmujące profile gruntowe, poziomy wody, nasypy, przeszkody i informacje o podłożu w rejonie komór. Prosimy potwierdzić procedurę rozliczenia robót dodatkowych i zmiany terminu, jeżeli rzeczywiste warunki gruntowe odbiegają od dokumentacji albo uniemożliwią wykonanie przewiertu przy założonych parametrach.

Odpowiedź

W projekcie technicznym, pkt 2, opisano uproszczone rozpoznanie podłoża, proste warunki gruntowo-wodne, wodę gruntową poniżej poziomu posadowienia oraz drugą kategorię geotechniczną.

W przypadku ujawnienia warunków odmiennych od udokumentowanych Wykonawca powinien niezwłocznie zgłosić je Zamawiającemu i nadzorowi, zabezpieczyć miejsce robót oraz przedstawić opis, dokumentację terenową, proponowane rozwiązanie i jego wpływ na koszt oraz harmonogram. Weryfikacja powinna nastąpić z udziałem projektanta, a w razie potrzeby specjalisty geotechnika. Roboty w zakresie zagrożonym należy prowadzić dopiero po ustaleniu bezpiecznego rozwiązania.

Rozliczenie robót dodatkowych lub zamiennych oraz ewentualna zmiana terminu wymagają oceny podstaw umownych i prawnych, udokumentowania przyczyn oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego. Nie następują automatycznie wskutek samego zgłoszenia różnic gruntowych. Protokół konieczności dokumentuje okoliczności, lecz sam nie zastępuje wymaganej zmiany umowy. Szczegółową procedurę i właściwe postanowienia umowy należy wskazać po sprawdzeniu projektu umowy.

W załączeniu geologia.

Pytanie 12

Skoro podział przewiertu W13-W21.1 na odcinki realizacyjne pozostaje po stronie Wykonawcy, prosimy wskazać tereny dostępne dla stanowisk wiertnicy, komór startowych i odbiorczych, zgrzewania i rozwijania rurociągu oraz dojazdu sprzętu. Prosimy podać ograniczenia lokalizacyjne i powierzchniowe, a także potwierdzić odpowiedzialność za zapewnienie prawa do korzystania z terenów poza pasem drogowym.

Odpowiedź

Dobór sprzętu, podział przewiertu na odcinki realizacyjne oraz opracowanie organizacji robót należą do generalnego Wykonawcy. Wykonawca powinien zweryfikować warunki terenowe i zaplanować stanowiska wiertnicy, wykopy punktowe, komory, miejsca zgrzewania oraz ciągi transportowe odpowiednio do przyjętej technologii.

PZT wskazuje działki inwestycyjne obrębu 0002 Zator: 60/14, 60/11, 60/10, 60/13, 60/12, 59/3 i 59/6, i zawiera informację o posiadaniu przez Inwestora prawa do dysponowania nimi na cele budowlane. Nie jest to jednak równoznaczne z udostępnieniem całej powierzchni każdej działki na zaplecze. W dokumentacji nie wyznaczono odrębnych poligonów roboczych ani dopuszczalnych powierzchni czasowego zajęcia.

Opis PT podaje orientacyjne wymiary stanowiska wiertnicy: długość 4–10 m i szerokość 2–4 m, zależnie od klasy urządzenia. Są to wymagania organizacyjne, a nie potwierdzenie dostępności konkretnego terenu. W przedmiarze przyjęto do kalkulacji 8 komór 3×2×1,6 m oraz 10 punktów montażowych 2×2×1,6 m. Wielkości te nie zastępują planu organizacji robót.

Jeżeli przyjęta przez Wykonawcę organizacja wymaga dodatkowych terenów poza obszarem przekazywanym przez Zamawiającego, zapewnienie uzgodnień z właścicielami, zgód na czasowe korzystanie, poniesienie kosztów zajęcia i odtworzenia należy przewidzieć po stronie Wykonawcy. Samo położenie działki poza pasem drogowym nie przesądza, że jest to teren dodatkowy. Wizja lokalna nie stanowi zgody właściciela.

Pytanie 13

Prosimy określić, które roboty pomocnicze są objęte pozycją przewiertu PE225, w szczególności komory, zabezpieczenia, odwodnienie, mobilizacja dla kolejnych odcinków, płuczka, jej transport i zagospodarowanie, próby oraz odtworzenia. Prosimy wskazać sposób rozliczenia koniecznej zmiany technologii na wykop otwarty lub dodatkowe komory, jeżeli wynika ona z potwierdzonych ograniczeń terenu lub nieprzewidzianych warunków, a nie z organizacji Wykonawcy.

Odpowiedź

Określenie „wraz z robotami towarzyszącymi” w poz. 17 nie powinno powodować ponownego ujęcia kosztów robót wycenianych w innych pozycjach. Pozycja 17 obejmuje również czynności technologiczne niezbędne do przewiertu, w tym przygotowanie i przestawianie urządzeń, wiercenie pilotażowe, rozwiercanie, wciąganie rury i gospodarkę płuczką, z wyłączeniem robót jednoznacznie wyodrębnionych w pozostałych pozycjach.

STWiORB, pkt 5.5.2, dopuszcza miejscową zmianę technologii na wykopową za zgodą projektanta i ZGK Zator; z odtworzeniem terenu; samowolna zmiana jest niedopuszczalna. Zgoda techniczna nie przesądza o dodatkowym wynagrodzeniu. Jeżeli zmiana lub dodatkowe komory wynikają z potwierdzonych, nieprzewidzianych ograniczeń, należy zastosować właściwe postanowienia umowy. Przy kalkulacji zmiany trzeba odjąć wartość robót niewykonywanych i uwzględnić roboty zamienne, bez podwójnego rozliczenia. Dodatkowe przestawienia wynikające wyłącznie z organizacji Wykonawcy należy odróżnić od zmian wynikających z odmiennych warunków realizacji.

Pytanie 14

Odpowiedź nr 41 wskazuje trójwarstwową rurę przewodową PE225. Prosimy potwierdzić obowiązujące parametry rury dla całego odcinka W13-W21.1, w tym klasę PE, SDR, PN, wymagania dla warstw i odporności na zarysowania, sposób łączenia oraz wymagane dokumenty dopuszczenia do kontaktu z wodą pitną i kryteria akceptacji równoważnego systemu rur.

Odpowiedź

Dla całego odcinka W13–W21.1, łącznie z odcinkiem prowadzonym w osłonie, przyjmuje się rurę przewodową PE100-RC Ø225×20,5 mm, SDR11, PN16, trójwarstwową, przeznaczoną do wody do spożycia i montażu metodą przewiertu sterowanego. Rozwiązanie odniesienia: TYTAN typ 2/3 lub równoważne. Średnica 225 mm oznacza średnicę zewnętrzną rury.

Dla przyjętej konstrukcji trójwarstwowej warstwy mają tworzyć zintegrowaną ściankę z PE100-RC. Wymaga się udokumentowanej odporności na powolny wzrost pęknięć i obciążenia punktowe oraz przydatności do instalacji bezwykopowej.

Łączenie: zgrzewanie doczołowe oraz kształtki elektrooporowe w miejscach wymaganych rozwiązaniem węzłów, zgodnie z instrukcją producenta i technologią zgrzewania. System musi zapewniać kompatybilność rur i kształtek oraz utrzymanie wymaganych parametrów połączenia.

Przed wbudowaniem należy przedłożyć kartę techniczną identyfikującą dokładny wariant rury, dokumenty właściwości użytkowych i oznakowania wymagane dla danego wyrobu, aktualny dokument higieniczny dopuszczający kontakt z wodą do spożycia, dokumentację potwierdzającą właściwości RC i zastosowanie w HDD oraz instrukcję montażu i zgrzewania. Projekt wskazuje PN-EN 12201-2; dokumenty wyrobu powinny odnosić się do właściwej, mającej zastosowanie specyfikacji technicznej.

Równoważność należy wykazać przez porównanie średnicy i grubości ścianki, PE100-RC, SDR11, PN16, budowy trójwarstwowej, przeznaczenia do wody do spożycia, przydatności do HDD, odporności na powolny wzrost pęknięć i obciążenia punktowe oraz zgodności połączeń. Dopuszczalne siły wciągania, promienie gięcia i granice uszkodzeń należy przyjąć zgodnie z udokumentowanymi wymaganiami producenta.

Pytanie 15

Prosimy wskazać lokalizację przejść wodociągu wymagających rur ochronnych, ich średnice, długości i sposób zakończenia. Prosimy potwierdzić, że odpowiedź o przewodowej funkcji PE225 nie znosi obowiązku zastosowania odrębnej osłony tam, gdzie wynika on z warunków gestora lub uzgodnionego rozwiązania projektowego, oraz wskazać pozycje wyceny tych osłon.

Odpowiedź

Dla odcinka W13–W21.1 rura ochronna RO4 została pokazana na profilu P-01, a jej konstrukcja na detalu P-03. Wskazanie „P-0” należy doprecyzować jako P-01. RO4 znajduje się przy przejściu pod rowem przed W20, w obrębie fragmentu profilu pomiędzy kilometrażami 1259,38 i 1271,37 m. Wartości te wyznaczają fragment profilu obejmujący osłonę, a nie jej końce; długość samej osłony wynosi 6,00 m.

Zgodnie z rysunkami P-01 i P-03 oraz poz. 18 przedmiaru należy przyjąć osłonę PE100-RC Ø400×36,3 mm, SDR11, długości 6,00 m. Wewnątrz należy ułożyć rurę przewodową PE100-RC Ø225×20,5 mm, SDR11, PN16, na płozach dystansowych. Detal P-03 przewiduje 5 obwodów płóz typu L, wysokości 24 mm, rozstaw 1,5 m oraz ustawienie pierścieni 0,15 m od początku i końca osłony; końce osłony należy zamknąć manszetami. Rozmieszczenie wymaga zachowania podparcia końców i zgodności z instrukcją systemu płóz.

Wycena: poz. 18 – osłona i jej wykonanie; poz. 19 – rura przewodowa z przeciągnięciem oraz płozy; poz. 20 – dwie manszety. Ujednolicił opis PT i STWiORB do rozwiązania szczegółowego P-03, ponieważ tekst ogólny wskazuje SDR17 oraz rozstaw płóz 1,0–1,2 m. W nakładach poz. 19 należy zapewnić komplet 5 obwodów płóz zgodny z detalem.

Przewodowa funkcja PE225 nie znosi obowiązku zastosowania RO4 ani odrębnych zabezpieczeń wynikających z uzgodnień gestorów. Osłony kabli i innych kolizji nie są rurą ochronną wodociągu RO4. PT, str. 5–6, zawiera m.in. wymagania osłon kablowych; komplet lokalizacji, długości i pozycji wyceny dodatkowych zabezpieczeń wymaga sprawdzenia z uzgodnieniami branżowymi.

Pytanie 16

Prosimy podać dopuszczalne czasy i warunki wyłączeń wodociągu dla poszczególnych włączeń i wymian oraz wskazać odbiorców wymagających ciągłości dostawy wody. Prosimy określić, czy oprócz projektowanego bypassu należy wykonać tymczasowe obejścia, dostawy zastępcze lub etapowe przepięcia przyłączy, i wskazać zakres do wyceny oraz podział odpowiedzialności z gestorem.

Odpowiedź

Warunki wyłączeń i włączenia nowego odcinka do eksploatacji wymagają uzgodnienia z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Zatorze.

Przed rozpoczęciem prac Wykonawca powinien przedstawić harmonogram włączeń i przełączeń oraz uzgodnić z ZGK sposób odcięcia sieci, wykonania włączeń, powiadamiania odbiorców i przywrócenia zasilania. Nową sieć należy przed oddaniem do użytkowania poddać wymagany próbom, płukaniu, dezynfekcji i badaniom jakości wody. Czynności na czynnej sieci należy prowadzić na zasadach ustalonych przez jej eksploatatora.

STWiORB, pkt 9.1–9.2, wymaga uwzględnienia kosztów zapewnienia ciągłości dostaw w cenie. Nie zastępuje to jednak określenia przez Zamawiającego warunków brzegowych do porównywalnej wyceny. Konieczność, parametry i czas pracy dodatkowych obejść lub dostaw zastępczych oraz podział czynności między Wykonawcą i ZGK należy określić po uzyskaniu stanowiska ZGK.

Pytanie 17

Prosimy wskazać zasady odbioru wszystkich zakresów wodociągowych, obejmujące próby ciśnieniowe, płukanie, dezynfekcję, badania jakości wody, dokumentację geodezyjną i odbiór przez gestora. Prosimy potwierdzić zakres wyposażenia komory pomiarowej DN100, w tym ewentualną automatykę, transmisję danych i zasilanie, oraz określić, które czynności i urządzenia zapewnia gestór, a które Wykonawca.

Odpowiedź

Każdy etap robót wodociągowych należy zgłaszać do odbioru Zakładowi Gospodarki Komunalnej Sp.z.o.o. w Zatorze, w godzinach pracy Działu Technicznego.

Wszystkie materiały oraz wyposażenie komory zapewnia Wykonawca. Komorę należy wyposażać zgodnie z projektem, w szczególności w szczelne włazy Ø600 z zamknięciem, kominki wentylacyjne, drabinkę lub stopnie żelazowe, rząpie na pompę, filtr siatkowy oraz przepływomierz Sensus Cordoneł DN100 z pomiarem ciśnienia i przepływu dwukierunkowego (w tym przepływów wstecznych).

Zamawiający dopuszcza zastosowanie przepływomierza równoważnego/zamiennego, pod warunkiem zapewnienia jego kompatybilności z istniejącym systemem zdalnego odczytu

Pytanie 18

Prosimy określić sposób likwidacji starych odcinków wodociągu i przyłączy w każdym z zakresów zamówienia, w tym odcinków pozostawianych w gruncie, oraz wskazać zakres zaślepienia, wypełnienia, demontażu i utylizacji. Prosimy wskazać własność materiałów z demontażu i miejsca ich przekazania, jeżeli mają być zwrócone gestorowi lub Zamawiającemu.

Odpowiedź

Materiały z rozbiórki i przebudowy sieci poddać utylizacji we własnym zakresie. Wymieniane odcinki trwale unieczynnić – usunąć w obrębie inwestycji.

W zakresie nowej sieci PE225 W13–W21.1 nie przewidziano demontażu istniejących odcinków sieci ani przyłączy, ich wypełnienia lub utylizacji. Jest to budowa nowego odcinka, a nie wymiana istniejącego rurociągu w jego trasie. Roboty ziemne i rozbiórkowe w kosztorysie dotyczą m.in. nawierzchni i gruntu; nie oznaczają demontażu starego wodociągu.

Nie przewiduje się przepinania istniejących przyłączy w tym odcinku. Kwestia połączenia z pozostałą infrastrukturą dotyczy granic zakresu W13–W21.1 i wymaga koordynacji z sąsiednimi zakresami oraz ZGK.

Ponieważ w tym zakresie nie przewidziano demontażu starej sieci, nie określa się materiałów wodociągowych do przekazania z takiego demontażu.

Pytanie 19

Prosimy potwierdzić, że obowiązujące rysunki i przedmiary uwzględniają sprostowanie pozwolenia wodnoprawnego z 03.11.2025 r., w tym współrzędne Wyl2 X=5541626.52, Y=6602421.23, Wyl3 X=5541627.40, Y=6602417.62 oraz rzędną dna wylotu przepustu P-1 równą 227,55 m n.p.m. W razie rozbieżności prosimy wskazać dokument wymagający korekty i obowiązującą podstawę wytyczenia.

Odpowiedź

Załączona dokumentacja uwzględnia sprostowanie.

Pytanie 20

Opis PZT w części dotyczącej pozwolenia wodnoprawnego wskazuje Wyl3 na prawej skarpie rowu, natomiast decyzja z 14.10.2025 r. wskazuje lewą skarpę. Prosimy jednoznacznie potwierdzić właściwą stronę rowu i zgodność obowiązującego rysunku D3.14 oraz planu sytuacyjnego z decyzją po sprostowaniu.

Odpowiedź

Potwierdzamy, że obowiązujący rysunek D3.14 branży drogowej projektu wykonawczego oraz plan sytuacyjny branży drogowej projektu wykonawczego, po sprostowaniu, są zgodne z decyzją wodnoprawną.

Pytanie 21

Pozwolenie wodnoprawne wymaga wyposażenia wszystkich trzech wylotów w kłapy zwrotne, a OPZ i PZT opisują kraty. Prosimy potwierdzić, czy każdy wylot ma otrzymać zarówno kratę, jak i klapę zwrotną, podać parametry i sposób montażu tych elementów oraz wskazać pozycje przedmiaru obejmujące ich dostawę i montaż.

Odpowiedź

Każdy z wylotów należy wyposażyć w klapę zwrotną. Nie przewiduje się zabudowy krat.

W pozycji 3.12 należy ująć wszelkie prace związane z zakupem, dostawą i montażem/zabudową wylotu DN300 wraz z klapą zwrotną. W pozycji 3.13 należy ująć wszelkie prace związane z zakupem, dostawą i montażem/zabudową wylotu DN400 wraz z klapą zwrotną. W załączeniu przedkładamy skorygowany przedmiar robót branży kanalizacja deszczowa etap I.

Pytanie 22

Prosimy potwierdzić, że zakres zlewni i parametry odpływu objęte pozwoleniem wodnoprawnym obejmują cały układ drogowy i parkingowy będący przedmiotem tego zamówienia. Prosimy wskazać przyporządkowanie powierzchni odwadnianych do Wyl1, Wyl2 i Wyl3 oraz potwierdzić, czy zmiany projektu po uzyskaniu pozwolenia wymagały lub wymagają jego aktualizacji.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie przewiduje aktualizacji pozwolenia wodnoprawnego przez Wykonawcę w ramach przedmiotu zamówienia.

Zakres robót należy realizować zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym.

Pytanie 23

Dla przepustu P-1 o świetle 1,95×1,32 m i długości 15 m prosimy wskazać w obowiązującym szczególe D3.14 i SST materiał konstrukcji, wymagania wytrzymałościowe, posadowienie, podsypkę, zasypkę, umocnienia wlotu i wylotu oraz zakres rozbiórki istniejącego przepustu. Prosimy potwierdzić ujęcie tych elementów w skorygowanym przedmiarze oraz określić warunki utrzymania przepływu podczas robót.

Odpowiedź

Wymagania względem przepustu zostały zawarte w specyfikacji technicznej branży drogowej pkt. D-06.03.01 „Przepust stalowy z blachy falistej”. Umocnienia wlotu i wylotu zostały ujęte w pkt. 16.24-16.25 przedmiaru robót branży drogowej.

W czasie robót należy zapewnić ciągłość przepływu wody poprzez tymczasowe przeprowadzenie jej poza strefą robót, np. przewodem obejściowym lub przez przepompowywanie. Rozwiązanie należy dostosować do aktualnych warunków przepływu, zapewniając ochronę wykopu przed zalaniem oraz zapobiegając podtopieniom terenów przyległych. Koszt zabezpieczenia i utrzymania przepływu należy uwzględnić w kosztach ogólnych.

Pytanie 24

Prosimy rozdzielić obowiązek oczyszczenia i udroźnienia rowów przez Wykonawcę od obowiązku Uprawnionego do partycypowania w kosztach utrzymania 133 m rowu melioracyjnego wskazanego w pozwoleniu wodnoprawnym. Prosimy określić długość, lokalizację i standard robót utrzymaniowych objętych zamówieniem oraz potwierdzić, czy i przez jaki okres po odbiorze koszty utrzymania mają obciążać Wykonawcę.

Odpowiedź

Obowiązek Wykonawcy obejmuje wykonanie robót związanych z oczyszczeniem i udroźnieniem rowów w zakresie określonym w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót. Bieżące utrzymanie rowu

melioracyjnego po zakończeniu i odbiorze robót będzie należało do Zamawiającego.

Pytanie 25

Prosimy wskazać dane o poziomie wód gruntowych dla robót kanalizacyjnych i przepustu oraz dopuszczalne miejsce odprowadzania wód z odwodnienia wykopów. Prosimy określić, czy wymagane zgody na zrzut, opłaty, filtrację lub podczyszczanie wód należy ująć w cenach robót, oraz potwierdzić sposób rozliczenia odwodnienia wykraczającego poza warunki opisane w dokumentacji.

Odpowiedź

Dane dotyczące warunków gruntowo-wodnych zawarto w udostępnionych opiniach geotechnicznych. Podczas badań geotechnicznych nie nawiercono zwierciadła wody gruntowej. Opinie wskazują możliwość wystąpienia okresowych sączeń podczas długotrwałych opadów lub intensywnych roztopów. Zgodnie z pkt 3.14 opisu kanalizacji deszczowej przewidziano odpompowanie wód z wykopów do istniejących cieków, bez naruszania interesów osób trzecich. Odbiornik, miejsce oraz warunki odprowadzania wód należy uzgodnić z właścicielem lub administratorem odbiornika oraz uzyskać wymagane zgody przed rozpoczęciem odprowadzania wód.

Zgodnie z pkt 5.1 i 5.5 SST kanalizacji deszczowej Wykonawca opracowuje na własny koszt projekt odwodnienia wykopów i uzyskuje niezbędne uzgodnienia. W cenach odpowiednich robót należy uwzględnić koszty odwodnienia odpowiadającego warunkom opisanym w dokumentacji, w tym opracowania projektu, uzyskania wymaganych zgód, należnych opłat oraz filtracji lub podczyszczania wód, jeżeli będą wymagane ze względu na jakość odprowadzanych wód i warunki określone dla odbiornika.

W przypadku stwierdzenia warunków gruntowo-wodnych istotnie odmiennych od opisanych w dokumentacji Wykonawca powinien niezwłocznie zgłosić je Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu oraz udokumentować ich wpływ na konieczny zakres odwodnienia. Ewentualne dodatkowe rozliczenie będzie rozpatrywane zgodnie z postanowieniami umowy, po zweryfikowaniu przyczyn, zakresu i kosztów niezbędnych robót oraz ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Samo wystąpienie wody w wykopie nie stanowi automatycznej podstawy do dodatkowego wynagrodzenia.

Pytanie 26

OPZ i PZT wskazują zagęszczenie podsypki i zasypki kanalizacji do $I_s \geq 0,97$. Prosimy potwierdzić wymagania dla zasypek znajdujących się w strefie konstrukcji drogi i parkingu, z rozdzieleniem stref oraz metod badań, i wskazać sposób rozstrzygnięcia ewentualnych wyższych wymagań wynikających z SST drogowych. Prosimy także wskazać wiążące zestawienie ilości studni i wpustów z podziałem na średnice i klasy zwieńczeń.

Odpowiedź

Obowiązujące wymagania dotyczące zagęszczenia podsypki i zasypki sieci kanalizacji deszczowej, wodociągowej oraz gazowej określono w poszczególnych SST dotyczących danej sieci. Dla studni zlokalizowanych na terenach zielonych należy przyjąć zwieńczenia studzienek klasy B 125 kN, dla pozostałych klasy D 400 kN.

W załączeniu przedkładamy skorygowany przedmiar robót branży kanalizacja deszczowa etap I.

Pytanie 27

Dla warstw stabilizowanych ziarnistym dodatkiem hydrofobowym prosimy wskazać mierzalne parametry odbiorowe, wymaganą recepturę lub zasady jej opracowania, zakres i częstotliwość badań, minimalne parametry materiału oraz kryteria rozwiązania równoważnego. Prosimy potwierdzić, czy cena obejmuje badania laboratoryjne i odcinek próbny oraz określić procedurę w przypadku nieosiągnięcia parametrów przy gruncie zgodnym z udostępnionym rozpoznaniem.

Odpowiedź

Wymagania dotyczące warstw stabilizowanych ziarnistym dodatkiem hydrofobowym określono w SST D-03.04.01 „Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego dodatkiem hydrofobowym”.

Cena wykonania warstwy obejmuje opracowanie receptury, wymagane badania laboratoryjne i terenowe oraz wykonanie i zbadanie pola referencyjnego.

Proponowane rozwiązanie równoważne musi zapewniać wymagane właściwości projektowanej warstwy, potwierdzone dokumentacją techniczną i wynikami badań, oraz uzyskać akceptację Projektanta i Zamawiającego.

W przypadku nieosiągnięcia parametrów pomimo zgodności gruntu z udostępnionym rozpoznaniem należy przedstawić wyniki badań Inspektorowi Nadzoru, Projektantowi i Zamawiającemu w celu ustalenia przyczyn i dalszego postępowania. Ewentualne zmiany rozwiązania i zasady ich rozliczenia podlegają postanowieniom umowy.

Pytanie 28

Po korektach konstrukcji jezdni, pierścienia ronda, zatoki i zjazdów prosimy potwierdzić jedną obowiązującą tabelę konstrukcji nawierzchni, powiązaną z rysunkami, powierzchniami i pozycjami aktualnych przedmiarów z 02.10.2026 r. Prosimy potwierdzić uwzględnienie skutków zmian grubości dla korytowania, wywozu gruntu, podbudów i rzędnych oraz zachowanie korekt skropień w ostatniej rewizji.

Odpowiedź

Obowiązującą konstrukcję nawierzchni przedstawiono w obowiązującym projekcie wykonawczym branży drogowej, w szczególności na rys. nr D 1.5 Plan nawierzchni. Skropienia międzywarstwowe należy przyjąć do wyceny zgodnie z obowiązującym przedmiarem robót branży drogowej etap I i etap II. Skorygowano ilość robót ziemnych w związku z korektami nawierzchni. W załączeniu skorygowany przedmiar robót branży drogowej etap I.

Pytanie 29

Prosimy wskazać badania stanowiące podstawę przyjęcia grupy nośności podłoża G3 i bilansu robót ziemnych, w tym przydatności gruntu do ponownego wbudowania. Prosimy podać założone ilości gruntów do wywozu, wymiany i wykorzystania oraz zasady rozliczenia gruntów nieprzydatnych lub zanieczyszczonych ujawnionych mimo zgodnego z dokumentacją prowadzenia robót.

Odpowiedź

Badania geotechniczne podłoża gruntowego stanowiące podstawę przyjęcia warunków gruntowych zostały zawarte w części opisowej projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu wykonawczego branży drogowej i stanowią element dokumentacji postępowania.

Zakres oraz ilości robót ziemnych należy przyjąć na podstawie dokumentacji projektowej i przedmiaru robót.

W przypadku ujawnienia w trakcie prowadzenia robót gruntów o właściwościach odmiennych od przyjętych w dokumentacji, w tym gruntów nieprzydatnych do ponownego wbudowania lub zanieczyszczonych, sposób postępowania i ewentualnego rozliczenia będzie następował zgodnie z postanowieniami § 9 ust. 5 umowy.

Pytanie 30

PZT przewiduje ścianę oporową typu L wysokości 1,20 m przy odcinku E-C km 0+144,50-0+149,56. Prosimy wskazać wiążący szczególnie konstrukcyjny, parametry elementu, posadowienie, odwodnienie, zasypkę i wymagane obciążenia oraz potwierdzić ujęcie kompletnego rozwiązania w aktualnym przedmiarze, w tym ewentualnych zakończeń i zabezpieczenia przestrzeni nad murem.

Odpowiedź

Przedkładamy dodatkowy załącznik nr 8 Ściana oporowa typu L projektu wykonawczego branży

drogowej przedstawiający szczegóły montażu ściany oporowej oraz skorygowany/doszczegółowiony przedmiar robót branży drogowej etap II.

Pytanie 31

Odpowiedź z 22.09.2026 r. określa przepuszczalność geowłókniny jako minimum 35-50 l/m²s lub współczynnik $kv \geq 10^{-3}$ m/s. Prosimy jednoznacznie określić minimalną wartość, metodę badania i sposób wykazania równoważności dla tych alternatywnych parametrów, aby dobór materiału nie zależał od późniejszej interpretacji przedziału 35-50.

Odpowiedź

Minimalna przepuszczalność wody dla geowłókniny separacyjnej: min. 35 l/m²s (metoda badania wg PN-EN ISO 11058).

Pytanie 32

Odpowiedź nr 36 określa odwodnienie liniowe z pokrywą klasy B125. Prosimy potwierdzić na planie lokalizację odcinków B125 i warunki ich obciążenia, w szczególności możliwość najazdu samochodów i busów, oraz potwierdzić, czy dla odcinków narażonych na takie obciążenia przewidziano odpowiednią klasę zestawu korytka i pokrywy. Prosimy wskazać także liczbę i sposób podłączenia studzienek systemowych.

Odpowiedź

Lokalizację odwodnienia liniowego przedstawiono na planie sytuacyjnym. Należy przyjąć pokrywę żeliwo-betonową klasy D400. W opracowaniu ujęto dwie studzienki systemowe, których sposób podłączenia będzie uzależniony od producenta systemu.

Pytanie 33

Skoro destruk z odcinka A-B należy przekazać Gminie do PSZOK oddalonego o około 4 km, prosimy potwierdzić, skąd należy pozyskać destruk do wykonania projektowanych i dodatkowo wymaganych poboczy. Prosimy określić, czy dopuszcza się wykorzystanie części materiału z frezowania za zgodą Gminy, wskazać ilości przeznaczone do zwrotu i wbudowania oraz wymagania jakościowe materiału dowożonego.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza wykorzystanie części destruktu pozyskanego z frezowania do wykonania projektowanych poboczy. Pozostałą część destruktu należy przetransportować na gminny plac przy PSZOK (odległość ok. 4km).

W załączeniu skorygowany przedmiar robót branży drogowej etap I i etap II.

Pytanie 34

PZT przewiduje początkowo zamknięte zachodni i południowy wlot ronda oraz tymczasowe zakończenie chodnika bez kontynuacji. Prosimy potwierdzić, że aktualny DOR obejmuje stan przeznaczony do odbioru tego zamówienia, wskazać wymagane trwałe i tymczasowe zabezpieczenia zakończeń oraz potwierdzić, czy ich utrzymanie po odbiorze należy do Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że posiada zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu dla zakresu przedstawionego na projekcie zagospodarowania terenu. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji oznakowania i zabezpieczeń zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz obowiązującymi przepisami. Utrzymanie oznakowania i zabezpieczeń po odbiorze następuje zgodnie z właściwością zarządcy drogi.

Pytanie 35

Po doprecyzowaniu małej architektury prosimy potwierdzić w jednym zestawieniu liczby wiat przystankowych, wiat rowerowych, ławek, koszy i donic oraz kompletność ich fundamentów, kotwień, stojaków rowerowych, podłoża i odwodnienia. Prosimy wskazać pozycje aktualnego przedmiaru obejmujące te składniki oraz elementy wyposażenia dostarczane przez Zamawiającego, jeżeli występują.

Odpowiedź

Pozycje w przedmiarze robót branży drogowej etap I opisujące elementy małej architektury (poz. 19.1-19.5) powinny uwzględniać kompletne zestawy zgodnie z opisem szczegółowej specyfikacji technicznej oraz częścią rysunkową.

W załączeniu doszczegółowiony/skorygowany przedmiar robót branży drogowej etap I.

Pytanie 36

PZT przewiduje dwa miejsca dla samochodów elektrycznych wraz ze stacją ładowania, a SWZ i OPZ opisują budowę linii zasilającej stację. Prosimy jednoznacznie potwierdzić, czy przedmiot zamówienia obejmuje dostawę, montaż i uruchomienie ładowarki, czy wyłącznie przygotowanie zasilania. W przypadku dostawy ładowarki prosimy wskazać parametry, liczbę punktów, moc, rodzaj złączy, system obsługi, wymagane odbiory i pozycję przedmiaru.

Odpowiedź

Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę, montaż i uruchomienie stacji ładowania. Została ona opisana w szczegółowej specyfikacji technicznej branży elektroenergetycznej oraz w przedmiarze robót branży elektroenergetycznej etap II pozycja 3.2.7.

Pytanie 37

Prosimy wskazać obowiązującą moc przyłączeniową i zakres prac po stronie operatora dla ładowarki, oświetlenia i urządzeń parkingu oraz potwierdzić, czy umowy przyłączeniowe są zawarte i opłacone. Prosimy rozdzielić koszty Wykonawcy od kosztów Zamawiającego, w szczególności opłaty przyłączeniowe, układy pomiarowe i czasowe zasilanie budowy.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej zostały zawarte. Opłaty przyłączeniowe wynikające z tych umów ponosi Zamawiający, natomiast pozostałe czynności związane z przygotowaniem dokumentacji, wykonaniem układów pomiarowych oraz zapewnieniem tymczasowego zasilania placu budowy należą do Wykonawcy, zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji zamówienia.

Pytanie 38

Bilans PZT wskazuje 24 stanowiska oświetleniowe i 3 parkowe, natomiast część szczegółowa oraz SWZ wskazują 21 nowych słupów ulicznych, 5 parkowych i 3 słupy w ramach przebudowy. Prosimy podać jedno zestawienie słupów i opraw, rozdzielające elementy nowe, przenoszone i przebudowywane, z podaniem liczby opraw na słupie oraz pozycji przedmiaru. Prosimy wyjaśnić, czy liczba 24 obejmuje 21 nowych i 3 przebudowywane słupy.

Odpowiedź

Zakres prac do wykonania zgodnie z projektem wykonawczym oraz SWZ. W przedmiarze wykopy dla tras kablowych nie dublują się. W miejscu, gdzie trasy kabli oświetleniowych i zasilania ładowarek zbliżają się do siebie przedmiar wyszczególnia wykop dwóch wąskich rowów kablowych zamiast jednego szerokiego.

Pytanie 39

Opis PZT w wykazie zakresu podaje 457 m instalacji oświetlenia ulicznego i parkowego, a w parametrach szczegółowych 760,5 m i 117,6 m, łącznie 878,1 m, zgodnie z SWZ. Prosimy potwierdzić obowiązującą długość tras i ilość kabli do wyceny oraz wskazać, że odcinek 457 m do zasilania ładowarki stanowi odrębny zakres, bez podwójnego ujęcia robót.

Odpowiedź

Długość oświetlenia ulicznego 760,5m trasy (zgodnie z PT/PW).

Długość oświetlenia parkowego 117,6m trasy. Część trasy prowadzona jest po trasie linii oświetlenia ulicznego od skrzynki sterującej - długość 117,6m to trasa wydzielonego oświetlenia parkowego. Prawidłowe długości tras (określające długość rowów kablowych), które należy przyjąć do wyceny to 760,5m + 117,6m.

Układanie kabli w gotowych wykopach stanowią w kosztorysie wyodrębnione pozycje dla każdej instalacji.

W przedmiarze wykopy dla tras kablowych oświetlenia ulicznego i zasilania ładowarek nie dublują się. W miejscu, gdzie trasy kabli oświetleniowych i zasilania ładowarek zbliżają się do siebie przedmiar wyszczególnia wykop dwóch wąskich rowów kablowych zamiast jednego szerokiego.

Pytanie 40

PZT wskazuje główny odcinek linii napowietrznej 108 m i odgałęzienie 72,6 m, natomiast SWZ podaje 180,6 m wraz z odgałęzieniem 72,6 m. Prosimy potwierdzić, czy 180,6 m jest sumą 108 m i 72,6 m, a przyłączy 25 m jest odrębne, oraz wskazać właściwe ilości w przedmiarze, aby wyeliminować podwójne naliczenie odgałęzienia.

Odpowiedź

Długość linii napowietrznej do przebudowy: 108 m (linia główna) + 72,6 m (odgałęzienia) + przyłączy istniejące przebudowane na nowy słup.

Pytanie 41

Prosimy wskazać wymagane warunki i dopuszczalne terminy wyłączeń sieci SN i nN oraz koszty nadzorów, przełączeń i zabezpieczenia ciągłości zasilania, które obciążają Wykonawcę. Prosimy potwierdzić podział czynności między Wykonawcę i operatora oraz zasady zmiany terminu w przypadku braku dostępnego okna wyłączenia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że uzgodnienie terminów wyłączeń sieci SN i nN, dopuszczenie do prac oraz wykonanie przełączeń w sieci pozostają w kompetencji operatora systemu dystrybucyjnego. Do obowiązków Wykonawcy należy przygotowanie i zgłoszenie wymaganych prac, uzgodnienie ich organizacji z operatorem, zapewnienie wymaganych nadzorów oraz pokrycie kosztów w zakresie określonym dokumentacją zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest również do zapewnienia ciągłości zasilania, jeżeli jest to wymagane i przewidziane w dokumentacji. W przypadku braku dostępnego terminu wyłączenia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, zmiana terminu realizacji będzie rozpatrywana zgodnie z postanowieniami umowy.

Pytanie 42

Prosimy wskazać dokument i zestawienie określające kompletny zakres monitoringu wizyjnego, w tym liczbę kamer, urządzenia rejestracji i transmisji, czas retencji, licencje, przyłączenie do systemu miejskiego, zasilanie awaryjne i uruchomienie. Prosimy rozdzielić elementy dostarczane przez Wykonawcę i Zamawiającego oraz potwierdzić, że niezbędne integracje i odbiory zostały ujęte w przedmiarze.

Odpowiedź

W dokumentacji został ujęty kompletny system monitoringu. Liczba kamer 11. Rejestrator IP 12 kanałowy. Czas retencji 14 dni. Na tym etapie brak integracji systemu z monitoringiem miejskim. Poniżej wymagania dla rejestracji obrazu i wymagania dla kamer.

Standard	IP
Liczba kanałów	12
Obsługiwane rozdzielczości	Min. 12 @ 1920 x 1080 px,
HDD	2 x 12TB HDD SATA III (praca w trybie ciągłym)
Macierz dyskowa	Macierz dyskowa wykorzystująca technologię RAID 0,1,5, z obsługą Trybu HotSwap, służący do archiwizacji nagrań.
Wyjścia wideo	HDMI, VGA
Max. rozdzielczość nagrywania	12Mpix
Funkcje monitorowania stanu dysku S.M.A.R.T.	Tak
Port Ethernet	RJ-45 10/100/1000 Mb/s (Auto)
Kompresja	Min. H.264
Nagrywanie	Ciągle, harmonogram, detekcja ruchu, zdarzeniowe VCA)
Protokoły	HTTP, HTTPS, TCP/IP, IPv4/IPv6, UPnP, RTSP, UDP, SMTP, NTP, DHCP, DNS, IP Filter, PPPoE, DDNS, FTP, Alarm Server, IP Search, ONVIF 2.41
Archiwizacja	Nośnik danych USB
Funkcje sieciowe:	Pełna obsługa przez sieć, Zdalne kopiowanie nagrań, Wbudowany web server max. 128 użytkowników on-line
Funkcja ANR	Tak
Wejścia / wyjścia audio	RCA 1 / 1
Dodatkowe złącza	1 x USB 2.0, 1 x USB 3.0, RS-232
Standard obsługiwanych kamer	ONVIF
Temperatura pracy	-10 ... 55 °C
Pobór mocy (max obciążenie wyjść)	210 W
Napięcie zasilania	AC 230 V
Macierz dyskowa	HDD 2 x 8TB HDD SATA III (praca w trybie ciągłym)

Podstawowe parametry zastosowanej kamery:

Specyfikacja techniczna	
Standard	IP
Obudowa	Kamery monitoringu winny zostać zainstalowane w fabrycznych, hermetycznych obudowach wodo i wandaloodpornych przeznaczonych do zastosowań zewnętrznych o klasie szczelności IP66 i o współczynniku IK10, gwarantujących prawidłową i bezawaryjną pracę. Obudowy winny być odporne na działanie korozji oraz promieniowania ultrafioletowego. Obudowa kompaktowa IP66 i współczynniku IK10
Przetwornik	Min. 2 Megapikselowy przetwornik CMOS ze skanowaniem progresywnym
Kompresja	Min. H.264, MJPEG
Jakość obrazu w każdych warunkach	- przekazywać obraz o rozdzielczości min. 1920x1080 px przy prędkości 20 klatek na sekundę; - posiadać funkcję Defog; - posiadać tryb dzień/noc z usuwalnym filtrem IR; - posiadać funkcję WDR, która powinna pozwalać na realistyczne odwzorowanie zarówno ciemnych jak i jasnych obszarów w monitorowanym obszarze; - posiadać automatyczne ustawienie ostrości i przysłony z możliwością ręcznej korekty; - posiadać funkcję elektronicznej stabilizacji obrazu; - być zgodne ze standardem ONVIF; - mieć wbudowany Web serwer, charakteryzujący się bardzo łatwą konfiguracją i obsługą; - posiadać oświetlacz IR o zasięgu około 30-50m; - identyfikować błędy i zgłaszać je do podsystemu;
Zakres temperatury pracy	-40°C+55°C

Pytanie 43

Prosimy jednoznacznie określić zakres systemu obsługi parkingu i szlabanów, rozdzielając zasilanie od dostawy urządzeń, sterowników, detektorów, komunikacji, oprogramowania, licencji i konfiguracji. Prosimy wskazać liczbę urządzeń, wymagany sposób wjazdu i wyjazdu, tryb awaryjny, wymagania integracji oraz pozycje kosztorysu obejmujące uruchomienie kompletnego systemu.

Odpowiedź

Szczegółowy zakres dotyczący systemu obsługi parkingu i szlabanów został określony w dokumentacji projektowej.

Projekt elektryczny obejmuje tylko wykonania zasilania szlabanów.

Z punktu widzenia celu zamówiony system ma być kompletny i spełniać zadania i funkcje wskazane w projekcie.

Pytanie 44

Opis PZT wskazuje posadowienie kanału technologicznego nie mniej niż 0,6 cm od dolnej granicy konstrukcji nawierzchni. Prosimy potwierdzić właściwą jednostkę i wymaganą głębokość, wskazać zgodne z nią profile i skorygować oczywistą omyłkę w opisie.

Odpowiedź

Kanał technologiczny należy posadzić nie mniej niż 0,6 m od dolnej konstrukcji nawierzchni.

Pytanie 45

Dla przebudowy sieci Orange, PKP TELKOL i Air NET, w tym kabli innych operatorów w kanalizacji Orange, prosimy wskazać zakres przełożenia i ponownego użycia istniejących kabli, zakres wymiany na nowe, wymagane pomiary i dopuszczalne przerwy. Prosimy potwierdzić podmiot wykonujący przełączenia oraz określić zasady rozliczenia koniecznej wymiany kabla, jeżeli jego stan uniemożliwi projektowane przełożenie mimo prawidłowego demontażu.

Odpowiedź

Szczegółowy zakres prac został pokazany w projekcie. Całość prac należy wykonać pod nadzorem gestora sieci. Kwestia optymalizacji i ponownego wykorzystania zdemontowanej infrastruktury nie jest przedmiotem opracowania. Przy przebudowie kabli PKP Telkol należy przebudować kabel TKD 46x2 zachowując typ i profil kabla o długości ok 170m.

Uwaga:

Istnieje możliwość zabudowy kabla XzTKMXpw 25x4x0,8 ok 170m należy jednak uzyskać akceptację PKP Telkol, który naliczy odszkodowanie za zabudowę kabla wg innego typu.

W tym celu należy postępować zgodnie z warunkami technicznymi i uzgodnieniem.

Pytanie 46

Dla przebudowy gazociągu PE63 oraz przyłączy PE25 prosimy wskazać podział prac między Wykonawcę a PSG, wymagane próby, przełączenia, odgazowanie i likwidację starej sieci oraz koszty nadzorów i odbiorów. Prosimy określić czy przewidziano zastępcze zasilanie odbiorców, oraz potwierdzić sposób rozliczenia dodatkowej armatury wymaganej po odkryciu istniejącej sieci.

Odpowiedź

Wszystkie koszty związane z przebudową gazociągu są po stronie Wykonawcy. Zamawiający informuje, że dla przebudowy gazociągu PE63 oraz przyłączy PE25 zostało zawarte porozumienie kolizyjne z PSG, w którym zostały określone zasady realizacji prac związanych z usunięciem kolizji.

Prace wykonać zgodnie z przedmiotowym porozumieniem, dokumentacją projektową, uzgodnieniami: PSGKR.ZMSM. 763.1171334.1.25 z dnia 16.06.2025 i PSGKR.ZMSM. 764.1174673.1.25 Uzgodnienie 1367/2025 z dnia 18.11.2025r oraz aktualnymi wytycznymi gestora sieci.

Pytanie 47

Postanowienie Starosty Oświęcimskiego WAB.6740.6.27.2025.APJ z 17.11.2025 r. jest ważne przez czas ważności uzgodnień PKP PLK IZ06DG.2133.157.2025.AS.2 z 07.07.2025 r. oraz IZ06DG.2133.303.2025.AS.2 z 18.09.2025 r. Prosimy podać daty ich ważności i potwierdzić aktualność odstępstwa na dzień przekazania terenu. Prosimy także określić podmiot odpowiedzialny za odnowienie odstępstwa, jeżeli uzgodnienia wygasną podczas realizacji, oraz zasady rozliczenia kosztów i skutków terminowych.

Odpowiedź

Data ważności przedmiotowych uzgodnień została zawarta w dokumentacji postępowania przetargowego. Po przekazaniu placu budowy obowiązek uzyskania odnowienia odstępstwa lub przedłużenia obowiązywania uzgodnień, w przypadku ich wygaśnięcia w trakcie realizacji robót, przejmuje Wykonawca. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za związane z tym formalności, koszty oraz ewentualne skutki terminowe wynikające z niedopełnienia tych obowiązków.

Pytanie 48

Prosimy wskazać lokalizację pełnej treści obu uzgodnień PKP PLK z 07.07.2025 r. i 18.09.2025 r. oraz opinii z 12.11.2025 r., na które powołuje się odstępstwo. Jeżeli nie są opublikowane, prosimy je udostępnić. Prosimy wyodrębnić wymagania realizacyjne i koszty obciążające Wykonawcę, w szczególności nadzory kolejowe, zabezpieczenia, monitoring toru, ograniczenia pracy sprzętu i ewentualne zamknięcia torowe.

Odpowiedź

Uzgodnienie PKP PLK z 07.07.2025 r. oraz 18.09.2025 zostało dołączone do projektu architektoniczno-budowlanego w części III. Załączniki projektu budowlanego.

Zgodnie z uzasadnieniem postanowienia Starosty Oświęcimskiego z 17.11.2025 r. zarządca infrastruktury kolejowej wydał dwie opinie z 12.11.2025 r.: nr IZ06DG.2133.157.2025.AS.8 oraz nr IZ06DG.2133.303.2025.AS.6.

Pytanie 49

Prosimy podać numer i datę decyzji ZRID oraz aktualny stan postępowania odwoławczego, wskazanego w odpowiedzi z 22.09.2026 r., i udostępnić rozstrzygnięcia wydane po tej dacie, jeżeli wystąpiły. Prosimy potwierdzić, które roboty można rozpocząć na podstawie rygoru natychmiastowej wykonalności, czy istnieją ograniczenia lub wstrzymania oraz określić skutki dla terminu i wynagrodzenia w razie zmiany lub uchYLENIA decyzji.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że decyzja ZRID posiada rygor natychmiastowej wykonalności, a postępowanie odwoławcze dotyczące decyzji jest w toku.

Pytanie 50

Prosimy rozdzielić tereny przejęte pod pas drogowy od działek objętych obowiązkami budowy lub przebudowy urządzeń poza tym pasem, a także od terenów potrzebnych do wykonania przewiertów. Prosimy potwierdzić zapewnienie prawa dostępu do wszystkich miejsc wymaganych do wykonania zakresu, wskazać konieczne dodatkowe zgody właścicieli oraz określić skutki opóźnienia ich uzyskania.

Odpowiedź

Tereny przejęte pod pas drogowy oraz objęte obowiązkiem budowy/przebudowy zostały pokazane na mapie z przebiegiem drogi.

Pytanie 51

OPZ posługuje się określeniem drugi plac budowy i wskazuje przekazanie w ciągu 7 dni od podpisania umowy, podczas gdy SWZ przewiduje termin uzgodniony. Prosimy określić liczbę i granice terenów przekazywanych Wykonawcy oraz potwierdzić, że cały teren niezbędny do realizacji zostanie przekazany w ciągu 7 dni. Prosimy wskazać zasady przesunięcia terminu i pokrycia uzasadnionych kosztów, jeżeli przekazanie będzie późniejsze lub etapowe.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w związku z równoległą realizacją inwestycji drogowej oraz przewidziana na 2027 r. i 2028 r. modernizacją dworca, Wykonawca zobowiązany będzie do współpracy z wykonawcą drugiej inwestycji oraz do bieżącej koordynacji prowadzonych robót. Organizacja i wykorzystanie terenów budowy będą uzgadniane stosownie do zakresu i postępu realizowanych prac, z uwzględnieniem wzajemnego oddziaływania obu inwestycji.

Pytanie 52

W związku z planowaną modernizacją dworca prosimy przedstawić przewidywany harmonogram, granice drugiej inwestycji i zasady koordynacji obu wykonawców, w tym odpowiedzialność za dojazdy, dojścia, zaplecza, zabezpieczenia i odbiory miejsc styku. Prosimy potwierdzić sposób rozliczenia zmian organizacji i przestojów wynikających z poleceń koordynacyjnych Zamawiającego lub robót drugiego wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że koordynacja realizacji obu inwestycji będzie prowadzona na bieżąco, stosownie do postępu i zakresu prowadzonych robót. Wykonawcy zobowiązani są do współpracy oraz bieżącego uzgadniania organizacji robót w zakresie wzajemnego oddziaływania realizowanych inwestycji.

Pytanie 53

Prosimy wskazać minimalne wymagania utrzymania dostępu do czynnego dworca i posesji podczas robót, w tym przebieg i szerokość przejść, obsługę autobusów, dostęp osób z niepełnosprawnościami oraz dopuszczalne czasowe zamknięcia. Prosimy określić, czy istnieją ograniczenia godzin i dni prowadzenia prac lub szczególne wymagania na sezon kwiecień-październik, które należy uwzględnić w projekcie czasowej organizacji ruchu.

Odpowiedź

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia podczas robót bezpiecznego dojścia i dojazdu do dworca oraz sąsiadujących posesji, ciągłości obsługi autobusów oraz dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

Szczegółowe rozwiązania dotyczące przebiegu i szerokości przejść zostaną zweryfikowane na etapie opiniowania projektu tymczasowej organizacji ruchu. Zamawiający nie określa dodatkowych ograniczeń dotyczących prowadzenia robót.

Pytanie 54

SWZ określa termin 15 miesięcy jako termin pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru, a jednocześnie zalicza do wykonania uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i odbiór ostateczny. Kara za zwłokę jest liczona do odbioru końcowego, którego procedurę Zamawiający rozpoczyna do 14 dni roboczych od zgłoszenia. Prosimy określić jedno zdarzenie kończące termin realizacji i potwierdzić, że czas czynności odbiorowych Zamawiającego oraz postępowania administracyjnego niezawiniony przez Wykonawcę nie będzie podstawą naliczenia kar.

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu udostępnia poprawiony SWZ od 16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r. oraz zał. nr 7 od 16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r., zmiany zaznaczono kolorem zielonym. Zamawiający potwierdza, że terminem realizacji zamówienia jest pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru przez Wykonawcę, a czas czynności odbiorowych Zamawiającego oraz postępowania administracyjnego niezawiniony przez Wykonawcę nie będzie podstawą naliczenia kar.

Pytanie 55

Prosimy potwierdzić procedurę zgłaszania i dokumentowania zdarzeń niezależnych od Wykonawcy uprawniających do zmiany terminu oraz zasady rozliczenia uzasadnionych kosztów przedłużenia realizacji, w szczególności utrzymania zabezpieczeń, zaplecza, kierownictwa i gwarancji finansowych. Prosimy wskazać, czy akceptacja wydłużenia terminu obejmuje ocenę tych kosztów, czy wymaga odrębnego wniosku.

Odpowiedź

Zamawiający przewidział zmiany umowy w § 9 projektu umowy. Zgodnie z projektem umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o zmianę warunków umowy wszelkich dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji i informacji uzasadniających żądanie zmiany

Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany i bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany. Zmiany umowy powodujące podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy wymagają formy pisemnej a ich wprowadzenie nastąpi na drodze obustronnie zawartego aneksu do niniejszej umowy. Nie każda zmiana terminu realizacji musi automatycznie wiązać się ze zwiększeniem kosztów. Jeśli Wykonawca poniesie koszty w związku ze zmianą terminu realizacji to musi te koszty Wykazać na jednym lub na dwóch osobnych wnioskach, przy czym w takim wypadku wniosek o zmianę wynagrodzenia musi być powiązany z wnioskiem o zmianę terminu realizacji. Samo zaakceptowanie przez Zamawiającego wniosku o zmianę terminu realizacji nie oznacza automatycznej akceptacji dodatkowych kosztów których Wykonawca nie wykaże przy okazji składania wniosku o zmianę terminu realizacji.

Pytanie 56

Prosimy ustalić termin rozpatrzenia zgłoszenia robót wykraczających poza przedmiar i zawarcia wymaganego aneksu oraz sposób postępowania, gdy roboty te warunkują dalszą realizację lub bezpieczeństwo. Prosimy potwierdzić, że Wykonawca może wstrzymać dany zakres do otrzymania pisemnej zgody i uzgodnienia zasad zapłaty bez obciążenia skutkami zwłoki, jeżeli potrzeba robót wynika z okoliczności nieleżących po jego stronie.

Odpowiedź

Termin rozpatrzenia zgłoszenia robót wykraczających poza przedmiar został określony w § 9 projektu umowy. Zamawiający nie chce określać sztywnego terminu na zawarcie aneksu, gdyż zawarcie aneksu do umowy skutkuje m.in. zmianą gwarancji, a w rzadkich przypadkach również zmianą uchwały budżetowej. Każda zmiana i sposób postępowania będzie rozpatrywana indywidualnie w zależności od okoliczności. Decyzje będą podejmowane na bieżąco po uzgodnieniu z Wykonawcą, Zamawiającym oraz Inspektorem Nadzoru.

Pytanie 57

W odpowiedzi nr 19 z 30.09.2026 r. Zamawiający dopuścił zwiększenie częstotliwości i liczby płatności częściowych na wniosek Wykonawcy. Prosimy wprowadzić do projektu umowy wiążące rozliczenia miesięczne na podstawie odbioru rzeczywiście wykonanych robót oraz jednoznacznie określić, czy pozostaje limit 10% dla jednej faktury, limit łącznych płatności częściowych i limit faktury końcowej.

Odpowiedź

Zamawiający nie zmienia projektu umowy w tym zakresie, ewentualne zmiany zostaną wprowadzone na wniosek wybranego Wykonawcy, przy czym limit płatności w 2026 r. wynosi 250 000 zł brutto. Kwota ta może zostać wypłacona na wniosek Wykonawcy jednorazowo lub może zostać podzielona na kilka mniejszych płatności zgodnie z zaawansowaniem i ilością odebranych robót.

W związku ze zmianą limitu płatności w 2026 r. na kwotę 250 000 zł brutto Zamawiający w załączeniu udostępnia poprawiony SWZ od 16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r. oraz zał. nr 7 od 16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r., zmiany zaznaczono kolorem zielonym.

Pytanie 58

Prosimy potwierdzić znaczenie limitu 300 000 zł brutto wszystkich faktur w 2026 r. i wskazać zapewnione limity finansowania na 2027 i 2028 r. Prosimy wyjaśnić, jak będą rozliczone odebrane roboty wykonane w 2026 r. powyżej tego limitu i czy harmonogram może ograniczyć ich wykonywanie do wysokości dostępnych płatności. Wnosimy o dostosowanie harmonogramu finansowania do rzeczywistego zaawansowania robót bez obowiązku kredytowania Zamawiającego.

Odpowiedź

Limit płatności w 2026 r. wynosi 250 000 zł brutto. Limity na 2027 r. i 2028 r. zostaną ustalone po podpisaniu umowy z wybranym Wykonawcą. Jeśli Wykonawca wykona w 2026 roku roboty ponad limit 250 000 zł brutto, to pozostała kwota będzie rozliczona w 2027 roku. Finansowanie inwestycji na lata 2027 i 2028 jest zapewnione w uchwale budżetowej Gminy Zator na 2026 rok oraz Wieloletniej

Pytanie 59

Wnosimy o usunięcie z § 4 ust. 11 projektu umowy możliwości zapłaty w terminie późniejszym niż 30 dni w zależności od otrzymania dofinansowania. Prosimy potwierdzić, że termin płatności prawidłowo wystawionej faktury za odebrane roboty będzie wynosił do 30 dni od doręczenia, niezależnie od terminu przekazania środków zewnętrznych, z uwzględnieniem art. 8 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu udostępnia poprawiony zał. nr 7 od 16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r., zmiany podlegające usunięciu przekreślono i zaznaczono kolorem zielonym.

Pytanie 60

Pozostawiając odrębnie rozstrzygnięte kwestie limitu i liczby wniosków waloryzacyjnych, prosimy poprawić i doprecyzować sam mechanizm obliczenia w § 9 ust. 14. Prosimy wskazać dokładną serię wskaźnika GUS, czy chodzi o wskaźnik cen czy wielkości produkcji, miesiąc bazowy, sposób przeliczenia indeksów poprzedni miesiąc=100 na zmianę procentową, znaczenie progu ponad 7%, podstawę wynagrodzenia do przeliczenia i wzór kwoty korekty. Prosimy uzupełnić urwane zdanie w pkt 5 oraz podać liczbowy przykład dla wzrostu i spadku kosztów.

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu udostępnia poprawiony zał. nr 7 od 16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r. oraz SWZ od 16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r., zmiany zaznaczono kolorem zielonym.

Pytanie 61

Wnosimy o zmianę § 3 ust. 13 pkt 2 projektu umowy, który utożsamia niedostarczenie szczegółowej kalkulacji w ciągu 14 dni z rezygnacją z możliwości zmiany wynagrodzenia. Prosimy ograniczyć skutek do wezwania do uzupełnienia kalkulacji w dodatkowym terminie oraz potwierdzić, że uchybienie nie wyłącza rozliczenia zaakceptowanych robót dodatkowych, zmian podatków i kosztów pracy ani uprawnień waloryzacyjnych, jeżeli wpływ zmiany kosztów zostanie wykazany odpowiednimi dowodami.

Odpowiedź

Zamawiający nie zmienia § 3 ust. 13 pkt 2 projektu umowy. Zaakceptowane roboty dodatkowe, zmiany podatków i kosztów pracy będą rozliczane zgodnie z projektem umowy. Zapis § 3 ust. 13 pkt 2 projektu umowy dotyczy jedynie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ramach waloryzacji wynagrodzenia. Zamawiający w przypadku wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, musi mieć możliwość porównania cen/kosztów przyjętych do sporządzenia oferty z cenami/kosztami obowiązującymi w chwili złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia. W załączeniu udostępniono poprawiony zał. nr 7 od 16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r., zmiany zaznaczono kolorem zielonym.

Pytanie 62

Prosimy wskazać zakres, który może zostać ograniczony o maksymalnie 20%, oraz potwierdzić minimalny zakres gwarantowany z zachowaniem funkcjonalności całego węzła. Prosimy określić zasady rozliczenia kosztów poniesionych przed poleceniem ograniczenia, w szczególności zamówionych materiałów, mobilizacji, zaplecza i kosztów wspólnych, których nie można zmniejszyć proporcjonalnie do robót zaniechanych.

Odpowiedź

Zamawiający nie jest w stanie przed otwarciem ofert określić jaki zakres może zostać ograniczony.

Zasady rozliczenia poniesionych przez Wykonawcę kosztów przed ewentualnym ograniczeniem zakresu zostaną ustalone w protokole uzgodnień.

Pytanie 63

Prosimy ujednolicić datę rozpoczęcia gwarancji i rękojmi, ponieważ SWZ wskazuje dzień odbioru lub usunięcia wad, a projekt umowy odpowiednio dzień odbioru oraz dzień następny. Prosimy również określić, czy dłuższa gwarancja producenta dla pojedynczego urządzenia wydłuża termin zwrotu 30% zabezpieczenia dla całego kontraktu, czy tylko skutkuje przekazaniem praw z tej gwarancji.

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu udostępnia poprawiony zał. nr 7 od 16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r., zmiany zaznaczono kolorem zielonym. Dłuższa gwarancja producenta dla pojedynczego urządzenia nie wydłuża terminu zwrotu 30% zabezpieczenia dla całego kontraktu, natomiast skutkuje przekazaniem praw z tej gwarancji.

Pytanie 64

Prosimy potwierdzić, że bieżąca pielęgnacja nasadzeń obejmuje 24 miesiące od odbioru końcowego zgodnie z odpowiedzią z 02.10.2026 r., i rozdzielić ją od odpowiedzialności gwarancyjnej na 60-72 miesiące. Prosimy określić, czy po 24 miesiącach utrzymanie zieleni przejmuje Zamawiający oraz jakie obowiązki Wykonawcy pozostają w dalszym okresie gwarancji.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że bieżąca pielęgnacja nasadzeń prowadzona jest przez okres 24 miesięcy od dnia odbioru końcowego. Po upływie tego okresu bieżące utrzymanie zieleni przejmuje Zamawiający.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że okres gwarancji wynoszący 60-72 miesiące dotyczy całego przedmiotu zamówienia i nie jest tożsamy z 24-miesięcznym okresem bieżącej pielęgnacji zieleni. Po upływie 24 miesięcy Wykonawca nadal ponosi odpowiedzialność gwarancyjną w zakresie wad i usterek objętych gwarancją, zgodnie z warunkami określonymi w dokumentacji postępowania.

Pytanie 65

Prosimy określić zasady odbioru nasadzeń i wymiany roślin oraz podział odpowiedzialności za uszkodzenia spowodowane niewłaściwym utrzymaniem po przejęciu pielęgnacji przez Zamawiającego, wandalizmem lub działaniem osób trzecich. Prosimy wskazać sposób stwierdzania przyczyny obumarcia oraz potwierdzić, że wymiana w ramach gwarancji dotyczy wad materiału i wykonania, za które odpowiada Wykonawca.

Odpowiedź

Projekt nie uwzględnia wykonania nasadzeń zastępczych w zakresie wycinki drzew. Odbiór nasadzeń dotyczących zieleni osobnej nastąpi po stwierdzeniu ich zgodności z dokumentacją postępowania przetargowego, w szczególności w zakresie gatunku, liczby, stanu zieleni oraz prawidłowości wykonanych nasadzeń, zgodnie z zasadami prawidłowej sztuki ogrodniczej.

Wykonawca zobowiązany jest do wymiany na własny koszt roślin obumarłych lub uszkodzonych, jeżeli przyczyna leży po jego stronie, w szczególności w przypadku niewłaściwego wykonania nasadzeń lub pielęgnacji. Przyczyna obumarcia lub uszkodzenia będzie ustalana na podstawie oględzin i oceny stanu roślin oraz okoliczności zdarzenia. Gwarancja obejmuje wady materiału roślinnego i wykonania, za które odpowiada Wykonawca.

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia lub obumarcie roślin powstałe po upływie 24-miesięcznego okresu gwarancji, w szczególności w wyniku niewłaściwego utrzymania przez Zamawiającego, wandalizmu, działania osób trzecich lub innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Pytanie 66

Prosimy podać zakres i standard 24-miesięcznej pielęgnacji nasadzeń, w tym wymagane podlewanie, odchwaszczanie, nawożenie, cięcia, uzupełnianie ściółki, przeglądy i dokumentowanie prac, oraz wskazać dostępne źródło wody i podmiot ponoszący koszt jej zużycia. Prosimy potwierdzić, czy pielęgnacja obejmuje także trawniki i rośliny w donicach, a nie tylko nasadzenia zastępcze.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia przez okres 24 miesięcy od dnia odbioru kompleksowej pielęgnacji wszystkich elementów zieleni objętych przedmiotem zamówienia, w tym trawników oraz roślin ozdobnych w donicach.

Zakres pielęgnacji obejmuje w szczególności: podlewanie, odchwaszczanie, nawożenie, cięcia pielęgnacyjne, uzupełnianie ściółki, bieżące przeglądy stanu roślin oraz wymianę obumarłych lub uszkodzonych roślin.

Wszystkie koszty związane z pielęgnacją w ww. okresie, w tym koszty wody, nawozów, ściółki, materiału roślinnego do uzupełnień, robocizny, transportu i sprzętu, należy uwzględnić w cenie oferty. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie źródło wody niezbędnej do pielęgnacji zieleni oraz ponosi wszelkie koszty jej pozyskania i zużycia.

Pytanie 67

W związku z korektami dokumentacji i przedmiarów z 30.09.2026 r. oraz ponowną zmianą przedmiarów drogowych i DOR obowiązującą od 02.10.2026 r., przy terminie ofert 08.10.2026 r., wnosimy na podstawie art. 286 ust. 3 Pzp o przesunięcie terminu składania ofert co najmniej do 15.10.2026 r. godz. 9:00, a w przypadku dalszych istotnych korekt o zapewnienie co najmniej 7 dni kalendarzowych od publikacji kompletu zmienionych dokumentów. Zmiany wymagają ponownego sprawdzenia ilości i konstrukcji, aktualizacji ofert branżowych oraz wyjaśnienia zakresu wymiany wodociągu bez projektu. Część obecnego okresu przypada na weekend 3-4 października, co skraca czas pozyskania ofert dostawców. Prosimy odpowiednio zmienić termin otwarcia, związania ofertą i wymaganej ważności wadium.

Odpowiedź

Zamawiający w związku z konieczności udzielenia odpowiedzi na pytania zmienia termin składania i otwarcia ofert na dzień 26.10.2026 r.

Pytanie 68

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie kosztorysów, które należy wypełnić i załączyć do oferty, w wersji ostatecznej, edytowalnej, obowiązującej na dzień składania ofert, tak aby wszyscy Wykonawcy sporządzali kosztorysy ofertowe na podstawie jednolitych formularzy i w oparciu o ten sam zakres pozycji oraz przedmiarów.

Odpowiedź

Zamawiający nie udostępnia przedmiarów w innej wersji. Przedmiary udostępnione przez Zamawiającego są wystarczające do złożenia oferty.

Pytanie 69

Proszę o wskazanie gdzie znajduje się odrębne opracowanie szlabanu z wyposażeniem, oraz jak ma wyglądać integracja/obsługa z Małopolską Kartą Aglomeracyjną?

Odpowiedź

System obsługi parkingu wskazany w dokumentacji projektowej jest kompatybilny z Małopolską Kartą Aglomeracyjną. Zamawiający nie posiada odrębnego opracowania dotyczącego szlabanu wraz z wyposażeniem.

Pytanie 70

Dzień dobry, W związku z przygotowywaniem oferty prosimy o odpowiedź na następujące pytania: 1. Prosimy o potwierdzenie, że w pozycji przedmiaru nr 55 Przebudowa sieci

energetycznych ETAP 2 "Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, przykręcenie do gotowego podłoża, ładowarka do samochodów elektrycznych 2x22kW" - ilość to 0. Jeżeli Zamawiający potwierdza to prosimy o usunięcie pozycji z przedmiaru.

Odpowiedź

Zamawiający skorygował wskazaną pozycję we wcześniejszych odpowiedziach na pytania, ilości skorygowane wcześniejszymi odpowiedziami pozostają nadal aktualne - ilość zmieniono w przedmiarze branży elektrycznej etap II z dnia 30.09.2026 r. -pozycja 3.2.7 Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, przykręcenie do gotowego podłoża, ładowarka do samochodów elektrycznych 2x22kW -1 szt.

Pytanie 71

Prosimy o potwierdzenie, że w pozycji przedmiaru nr 110 Branża drogowa Etap 2 "Karczowanie krzewów (12,5 m2) wraz z wywozem i utylizacją." - ilość to 0. Jeżeli Zamawiający potwierdza to prosimy o usunięcie pozycji z przedmiaru.

Odpowiedź

Zamawiający skorygował wskazaną pozycję we wcześniejszych odpowiedziach na pytania, ilości skorygowane wcześniejszymi odpowiedziami pozostają nadal aktualne - pozycja 12.1 Karczowanie krzewów (12,5 m2) -0,001 ha wraz z wywozem i utylizacją.

Pytanie 72

Bariera U-11a W zapytaniu wskazano ilość 112 mb, natomiast w projekcie organizacji ruchu widnieje: $10 + 6 + 9 + 7,5 = 32,5$ mb. Proszę o potwierdzenie, którą ilość mamy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź

Zamawiający skorygował wskazaną pozycję we wcześniejszych odpowiedziach na pytania, ilości skorygowane wcześniejszymi odpowiedziami pozostają nadal aktualne.

Do wyceny należy przyjąć ilość barier zgodną z dodatkowym rysunkiem D1.6 Plan rozmieszczenia urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego z dnia 30.09.2026 r. oraz obowiązującym przedmiarem robót branży drogowej -etap I i etap II.

Pytanie 73

Oznakowanie pionowe W przedmiarze wskazano znaki o powierzchni powyżej 0,3 m² , natomiast dokumentacja projektowa określa konkretne znaki jako małe i średnie oraz wskazuje folię typu 2 wyłącznie dla znaków A-7, B-2, B-20 oraz D-6, a dla pozostałych folię typu 1.

Odpowiedź

Przedkładamy skorygowany opis docelowej organizacji ruchu. W załączeniu skorygowany przedmiar branży drogowej etap I i etap II uwzględniające wielkość znaków oraz rodzaj zastosowanej folii.

Pytanie 74

Zamawiający podał, że należy pielęgnację nasadzeń utrzymywać przez 24 miesiące. Brak takiej pozycji w kosztorysie zieleni, należy dołożyć pozycję z pielęgnacją, czy koszt pielęgnacji rozbić na pozycje ?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że koszty dotyczące pielęgnacji, należy uwzględnić w cenie ofertowej w ramach kosztów ogólnych.

*Dodatkowo Zamawiający informuje, że w związku z faktem, że zamówienie obejmuje systemy monitoringu i serwery, Zamawiający udostępnia w załączeniu **Załącznik nr 10 do SWZ - Wykaz elementów ICT_data_ob.od_16.10.2026**, który należy wypełnić i dołączyć do oferty. Wprowadzono również zmiany do SWZ oraz projektu umowy w zakresie elementów ICT, w załączeniu udostępniono poprawiony załącznik nr 7 od 16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r. oraz SWZ od 16.10.2026 obowiązujący od 16.10.2026 r., zmiany zaznaczono kolorem zielonym.*

Zamawiający zmienia terminu składania i otwarcia ofert na dzień: 26.10.2026 r., w związku ze zmianą terminu składania i otwarcia ofert zmienia ogłoszenie o zamówieniu oraz SWZ w zakresie terminów składania ofert oraz terminów powiązanych.

Informację niniejszą zamieszcza się na stronie internetowej prowadzonego postępowania e-Zamówienia oraz stronie internetowej Zamawiającego w dniu 16.10.2026 r.

Załączniki:

1. PR Zator-Kolejowa - branża drogowa etap I 09 10 2026, data ob. od 16.10.2026 r.
2. PR Zator-Kolejowa - branża drogowa etap II 09 10 2026, data ob. od 16.10.2026 r.
3. PR Sieć KD etap I 07 10 2026, data ob. od 16.10.2026 r.
4. PR ul. Kolejowa sieć wodociągowa - 10 2026, data ob. od 16.10.2026 r.
5. SST branża drogowa 09 10 26, data ob. od 16.10.2026 r.
6. D1.5 09 10 26, data ob. od 16.10.2026 r.
7. D3.14 09 10 26, data ob. od 16.10.2026 r.
8. Załącznik nr 8 Ściana oporowa, data ob. od 16.10.2026 r.
9. OG ŁĄCZNIK (Geologia), data ob. od 16.10.2026 r.
10. SWZ_data_ob.od_16.10.2026
11. Załącznik nr 7_data_ob.od_16.10.2026
12. Załącznik nr 10 do SWZ - Wykaz elementów ICT_data_ob.od_16.10.2026

*Sporządził: M. Stramecki,
A. Dąbrowska – Szafran
J. Kupczyk*



Signed by /
Podpisano przez:

Szymon Matyja

Date / Data:
2026-10-16 12:37

*Burmistrz Zatora
Szymon Matyja
/podpis elektroniczny/*